

Fecha de descarga: 18/01/2025

# Consulta previa de impacto territorial

**Modificado** 27/09/2024Responsable de la información [Unidad de Estudios de Impacto Territorial](#)

## Descripción

Trámite recomendado cuando existan apartamientos normativos significativos desde el punto de vista urbano y/o territorial. No es obligatorio y no sustituye al Estudio de Impacto Territorial

## Documentación a presentar

- **Formulario de consulta** previa completo
- Plano de ubicación, plantas, cortes, y fachada
- Certificado notarial original de titularidad del inmueble (ver modelo)
- Se pueden presentar, en formato digital, todos aquellos **gráficos que aporten al proyecto**: volumetría esquemática, fotos del predio y linderos, etc.

Toda la documentación (formulario solicitud y planos) deberá ser firmada digitalmente.

## ¿Cómo se hace?

Se debe enviar la documentación requerida en formato digital a [comision.impacto@imm.gub.uy](mailto:comision.impacto@imm.gub.uy)

## Formas de iniciar el trámite

### Costo

Fecha de descarga: 18/01/2025

No tiene costo



Fecha de descarga: 18/01/2025

Fecha de descarga: 18/01/2025

ID

<http://tramites.montevideo.gub.uy/tramites-y-tributos/solicitud/consulta-previa>