

Fecha de descarga: 01/06/2026

# Contribución Inmobiliaria a cooperativas de viviendas de usuarios

Modificado 16/09/2025

Responsable de la información [Ingresos Inmobiliarios](#)

## Descripción

Mediante este trámite se solicita la exoneración de la contribución inmobiliaria para cooperativas de viviendas.

## Documentación a presentar

### Primera vez

- Carta en hoja membretada solicitando la exoneración de contribución inmobiliaria firmada por sus representantes legales, indicando número de padrón, dirección y ejercicios por los que se solicita la exoneración.
- Fotocopia autenticada de los estatutos.
- **Formulario de constitución de domicilio físico y electrónico** con cláusula de consentimiento.

Además, se deberá adjuntar certificado notarial que indique lo siguiente:

Fecha de descarga: 01/06/2026

- Acreditación que se trata de una cooperativa de usuarios/as por sistema de ayuda mutua o de ahorro y préstamo (no alcanza con decir que las unidades fueron adjudicadas en uso y goce).
- Acreditar la vinculación jurídica con el inmueble y fecha de la misma.
- Vigencia de la personería jurídica.
- Identificación de los representantes legales.

## Renovación

- Carta en hoja membretada solicitando la exoneración de Contribución Inmobiliaria firmada por sus representantes legales, indicando número de padrón, dirección y ejercicios por los que se solicita la exoneración.
- **Formulario de constitución de domicilio físico y electrónico** con cláusula de consentimiento.

Además, se deberá adjuntar certificado notarial que indique lo siguiente:

- Acreditación que se trata de una Cooperativa de Usuarios por sistema de ayuda mutua o de ahorro y préstamo (no alcanza con decir que las unidades fueron adjudicadas en uso y goce).
- Acreditar la vinculación jurídica con el inmueble y fecha de la misma.
- Vigencia de la personería jurídica.
- Identificación de los representantes legales.
- Vigencia de los estatutos o sus modificaciones.

Fecha de descarga: 01/06/2026

Fecha de descarga: 01/06/2026

## ¿Cómo se hace?

### Presencial

#### Paso 1

Reservá día y hora en la [agenda electrónica](#).

#### Paso 2

El día y hora agendados acercate al Servicio de Ingresos Inmobiliarios (Av. 18 de Julio 1360, piso 1), con la documentación mencionada.

### En línea

Completá el [formulario web](#) adjuntando la documentación solicitada.

Fecha de descarga: 01/06/2026

Fecha de descarga: 01/06/2026

## Formas de iniciar el trámite

PRESENCIAL  
Trámites Inmobiliarios

## Tener en cuenta

Por dudas y consultas escribir al correo [exoneraciones.inmobiliarios@imm.gub.uy](mailto:exoneraciones.inmobiliarios@imm.gub.uy).

## Costo

No tiene costo

## ID

<http://tramites.montevideo.gub.uy/tramites-y-tributos/exoneracion/contribucion-inmobiliaria-a-cooperativas-de-viviendas-de-usuarios>