

Fecha de descarga: 16/12/2025

Consultas, propuestas o solicitudes para el Plan de Ordenamiento Territorial

Modificado 24/10/2024Responsable de la información [Plan de Ordenamiento Territorial de Montevideo - POT](#)

Descripción

Mediante este trámite podés hacer consultas, propuestas o solicitudes con relación a uno o más padrones del departamento de Montevideo sobre temáticas relacionadas con el ordenamiento del territorio, especialmente en casos puntuales que pudieran modificar la normativa vigente, tales como:

- implantación de actividades;
- ocupaciones y usos que no se ajustan a la normativa vigente;
- propuestas de grandes emprendimientos no comprendidos en la norma;
- ausencia, vacíos o contradicciones normativas, entre otros.

Documentación a presentar

- Formulario de trámite en consulta con declaración de datos de la persona interesada.
- Sellado de planificación: pago de la tasa administrativa para trámites que se realizan en dependencias de la División Planificación Territorial. [Obtener factura](#)

Fecha de descarga: 16/12/2025

- Certificado de vinculación con el o los padrones involucrados según el caso: certificado notarial de propiedad, carta de autorización de la persona propietaria para realizar la consulta en la Intendencia de Montevideo, contrato de arrendamiento, boleto de reserva o compromiso de compraventa o certificado notarial.
- Presentar por duplicado, en papel y soporte digital, todos los recaudos gráficos y escritos necesarios para la comprensión de la consulta, a saber:
 - Nota con la descripción y/o fundamento de lo solicitado o consultado, firmado por el solicitante y por un arquitecto responsable, acompañado de timbre profesional.
 - Gráficos con la información y escala adecuada para comprender la consulta/ solicitud/ propuesta firmados por arquitecto responsable, acompañado de timbre profesional.
 - Otros: todos los insumos que surjan en la consulta presencial previa con un técnico de la Unidad del Plan de Ordenamiento Territorial de Montevideo (POT).

Fecha de descarga: 16/12/2025

Fecha de descarga: 16/12/2025

¿Cómo se hace?

Solicitar telefónicamente una instancia previa de agenda con un técnico de la Unidad del Plan de Ordenamiento Territorial de Montevideo para consultar y definir requerimientos específicos para el caso. Tel. 1950, int 9781.

Fecha de descarga: 16/12/2025

Fecha de descarga: 16/12/2025

Formas de iniciar el trámite

TELÉFONO 1950 9781

Lunes, viernes
de 10:00 a 16:00 h

Costo

No tiene costo

ID

<http://tramites.montevideo.gub.uy/tramites-y-tributos/solicitud/tramite-en-consulta-en-ordenamiento-territorial>