

Fecha de descarga: 15/02/2026

# Informe de alineaciones y parámetros para suelo urbano

**Modificado** 05/12/2025Responsable de la información [Unidad de Información Territorial](#)

## Descripción

El informe de alineaciones y parámetros forma parte de la primer etapa del Permiso de Construcción definida como la certificación de información territorial.

Lo puede solicitar cualquier persona que desee conocer los parámetros territoriales para construcciones y alineaciones vigentes para un predio.

## Documentación a presentar

En caso de no encontrarse la información en las páginas de búsqueda, vas a necesitar:

- [Formulario de solicitud de informe de alineaciones y parámetros para suelo urbano](#) completo
- Comprobante de pago

## ¿Cómo se hace?

Ingresá el número de padrón y descargá la información de alineaciones y parámetros en cualquiera de estas dos páginas:

## Informe de alineaciones y parámetros

---

Fecha de descarga: 15/02/2026

## Certificado de información territorial integral de Montevideo

En caso de que no encontrar la información allí:

1. Enviá un correo electrónico a la Unidad de Información Territorial [uit@imm.gub.uy](mailto:uit@imm.gub.uy) indicando que ingresarás una solicitud de Informe de Alineaciones y Parámetros Rural o Suburbano, y que solicitás abonar el trámite. El asunto del correo debe ser "Solicitud de pago padrón N°XXX". Recibirás una respuesta indicando la forma en que deberás abonarlo.
2. Aboná el trámite en la forma indicada en el correo.
3. Reservá día y hora en la [agenda electrónica](#).
4. En el día y hora agendada envíá la documentación por correo electrónico a [uit@imm.gub.uy](mailto:uit@imm.gub.uy). Recibirás una notificación con el número de expediente por el cual se estudiará tu solicitud.
5. Finalizado el estudio recibirás el informe al correo electrónico declarado en el formulario.

Por consultas podés comunicarte al teléfono 1950 4962 o al correo electrónico [uit@imm.gub.uy](mailto:uit@imm.gub.uy)

Fecha de descarga: 15/02/2026

Fecha de descarga: 15/02/2026

## Formas de iniciar el trámite

### Tener en cuenta

- **La agenda no es para atención presencial**, es la fecha en la que se ingresará tu solicitud.
- Solamente serán ingresadas aquellas gestiones en las que se verifique el pago y el envío del formulario previo a la hora agendada. De lo contrario, el trámite será invalidado.
- La solicitud se realiza por predio o para una fusión de predios.
- El informe tendrá una validez de 150 días.

Fecha de descarga: 15/02/2026

---

Fecha de descarga: 15/02/2026

**Costo**

\$1485 por cuatrimestre setiembre-diciembre 2025

Fecha de descarga: 15/02/2026

Fecha de descarga: 15/02/2026

**ID**

<http://tramites.montevideo.gub.uy/tramites-y-tributos/certificado/informe-de-alineaciones-y-parametros-en-regimen-general-para-suelo-urbano>