



LISTA DE CHEQUEO
IMPLANTACIÓN DE USO NO RESIDENCIAL

FECHA: / /
VERSIÓN: Marzo 2023

REQUISITOS	N/C	SI	NO
Formulario de solicitud.			
Memoria explicativa y descriptiva de la propuesta.			
Cédula de identidad de la persona propietaria, representante (si corresponde), técnica y persona autorizada a gestionar.			
Firma de la persona propietaria y técnica.			
Sellado de Planificación Territorial.			
Cédula Catastral.			
Relevamiento fotográfico que muestre las edificaciones del predio, su relación con los padrones linderos y su entorno.			
Nota solicitud de autorización de técnico funcionario de IM (si corresponde).			
Certificados notariales: titularidad, anuencia copropietarios y/o cooperativistas, reglamento de copropiedad (según corresponda).			
Antecedentes (si corresponde).			
Plano de Ubicación (escala 1:1000; deberá incluir la información gráfica requerida según especificaciones ESP-PLPU-01).			
Planos de las Construcciones (escala 1:200; deberán incluir la información gráfica requerida según especificaciones ESP-PLCN-01).			
Planos de la Propuesta (escala 1:100; deberán incluir la información gráfica requerida según especificaciones ESP-PLAL-01).			
Gráficos de fachada (los necesarios para la comprensión del proyecto), incluyendo perfil de los linderos, con niveles generales y altura interna acotadas.			
Tratamiento de áreas exteriores: porcentaje de área de suelo permeable y pavimento (si corresponde).			
Relevamiento de medianeras (si corresponde).			
Perspectivas exteriores y/o interiores necesarias para la comprensión del proyecto.			
Otros recaudos:			